

## PERMISO DE EDIFICACION (EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.) | <input type="checkbox"/> AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N°6.2.1.)     |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)         | <input type="checkbox"/> AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.) |

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

ILLAPEL

**REGIÓN :**  
COQUIMBO

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> URBANO | <input checked="" type="checkbox"/> RURAL |
|---------------------------------|---|

|                          |
|--------------------------|
| <b>NUMERO DE PERMISO</b> |
| <b>291.-</b>             |
| <b>FECHA</b>             |
| <b>12-10-2017</b>        |
| <b>ROL S.I.I</b>         |
| <b>1207-69</b>           |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.2.1.y 6.2.2.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8,5 S.P. E/A. Art. 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.
- D) El Decreto Supremo N° 1227 del 16-09-2015, que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra nueva / remodelacion VIVIENDA, para el predio ubicado en calle/av./camino  
tachar el que no corresponda vivienda /otro destino (indicar)

TUNGA SUR

|    |       |                                 |   |         |         |                   |         |
|----|-------|---------------------------------|---|---------|---------|-------------------|---------|
| N° | S/N   | Lote N°                         | - | manzana | -0-     | localidad o loteo | ILLAPEL |
|    | RURAL |                                 |   | sector  | ILLAPEL |                   |         |
|    |       | <small>(urbano o rural)</small> |   |         |         |                   |         |

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba MANTIENE los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959  
(se acoge / no se acoge)  
 , además a las siguientes disposiciones disposiciones especiales:

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

**4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>                          | SANTIAGO SEGUNDO CESPEDES REYES |
| <b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>                            |                                 |
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA</b> |                                 |
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR</b>            | OMAR PASTEN MUNIZAGA            |
| <b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR</b>   | OMAR PASTEN MUNIZAGA            |

**5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR**

|                    | SUPERFICIE EDIFICADA (m²) | SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²) | SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²) |
|--------------------|---------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| 1er. Piso          | 60,12                     | 60,12                             | <b>4.570</b>                  |
| 2° Piso            |                           |                                   |                               |
| 3° Piso            |                           |                                   |                               |
| 4° Piso            |                           |                                   |                               |
| 5° Piso            |                           |                                   |                               |
| 6° Piso            |                           |                                   |                               |
| 7° Piso            |                           |                                   |                               |
| <b>Total ((m²)</b> |                           | 65                                |                               |

Nota: En caso que la edificación a reconstruir tenga más pisos, adjuntar esta misma hoja indicando los pisos faltantes.

**6.- PAGO DE DERECHOS**

|  |    |        |       |             |
|--|----|--------|-------|-------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |    |        |       | 4.036.937.- |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   |    |        |       | 30.554.-    |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                  |    |        | %     | (-)         |
| TOTAL A PAGAR  |    |        |       | 30.554.-    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | N° | 1850.- | FECHA | 12-10-2017  |
| CONVENIO DE PAGO   | N° |        | FECHA |             |
| <b>NOTA :</b> (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO) |    |        |       |             |



HECTOR HEVIA MOLINA  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE